

АКТ

Общего(осеннего) осмотра здания(о готовности к зиме)

« 10» октября 2022г.

Дом № 2 или строение (корпус) по ул. (пер.) М.Горького корпус 1
ООО «Жилищное РЭУ №10»

Общие сведения по строению

Год постройки 1982г. Материал стен -кирпичный

Число этажей - 5 (пять) Наличие подвала – есть.

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе председателя, инженера ООО «ЖРЭУ №10» Т.А.Сулимовой, членов комиссии, представителя общественного домового комитета слесаря- сантехника_Фалеева В.А.в присутствии инженера Сулимовой Т.А. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша – требуется кап.ремонт кровли- 413,5 м²
- б) чердачное помещение и его вентиляция
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания- ремонт не требуется
- г) фасад здания ремонт не требуется.
- д) входные двери и оконные переплеты – ремонт не требуется.
- е) подвальные помещения – ремонт не требуется.
- ж) отмостка вокруг здания – ремонт не требуется.
- з) система центрального отопления- произведена промывка и опрессовка ц/о.
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло- М.Горького, 73.
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные- отревизированы.
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей)
- м) электрохозяйство- эл.щит закрыт.

2. Обеспеченность:

- а) котельных топливом
- б) жителей- углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)-нет.
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц - обеспечен

ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Дом к эксплуатации в зимних условиях готов.

Требуется: ремонт кровли-413,5м².

Председатель комиссии: инженер Сулимова Т.А. _____

Члены комиссии : инженер Сулимова Т.А. _____

слесарь-сантехник Фалеев В.А. _____